

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

amelyet egyrészt a **Debreceni Egyetem Atlétikai Club Sport Nonprofit Közhasznú Kft.**  
székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér I.  
képviseli: Lóczy Lászlóné ügyvezető  
cégjegyzékszám: 09-09-012832  
Statisztikai számjele: 13792624-9319-572-09  
Adószám: 13792624-2-09  
mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a(z) **TE és TE '07 Kft.**  
székhely: 4031 Debrecen, Derék u. 241. fszt. 17/1.  
képviselő: Orosz Béla György ügyvezető  
cégjegyzékszám: 09-09-012052  
adószám: 13603517-2-09  
pénzforgalmi számla száma: 60600084-10057058-00000000  
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

(a továbbiakban együttes említésük során: **"Felek"** vagy **"Szerződő Felek"**) kötöttek az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

**I. ELŐZMÉNYEK**

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti eljárásban, **"Tornaterem és kapcsolódó helyiségek felújítása"** tárgyban közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: Közbeszerzési Eljárás) folytatott le. Vállalkozó, mint Ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban ajánlatot tett. Figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással.

A Kbt. 131. §-a alapján, a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők.

**II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK**

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Közbeszerzési Eljárás során a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott építési-szerelési munkák teljes körű kivitelezését (a továbbiakban a „Mű”) a jelen szerződésben meghatározott díjért.
2. Felek rögzítik, hogy a Közbeszerzési Eljárás során Megrendelő az építészeti-műszaki tervezési dokumentumokat (továbbiakban: **"Tervek"**) átadta Vállalkozó részére.  
Vállalkozó kijelenti, hogy a Közbeszerzési Eljárás során részére átadott a Műhöz kapcsolódó terveket és engedélyeket egy tapasztalt kivitelezőként ellenőrizte és azt a Munkák megvalósítására alkalmasnak találta a Közbeszerzési Eljárás során megállapított Vállalkozói Díj ellenében.
3. Az esetleges tervmódosítások kapcsán Vállalkozó Megrendelővel köteles együttműködni és minden segítséget megadni. Amennyiben ezek beszerzéséhez Megrendelő nyilatkozata, meghatalmazása szükséges, úgy ezt Megrendelő Vállalkozó kérését követő 8 munkanapon belül biztosítja.
4. A Vállalkozó által a Megrendelő rendelkezésére bocsátott bármilyen dokumentációt Megrendelő jogosult észrevételezni. A Megrendelő köteles az észrevételeit a Vállalkozó ilyen irányú írásbeli megkeresésétől számított tíz munkanapon belül megtenni. Amennyiben Megrendelő Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli megkeresésétől

számított tíz munkanapon belül nem válaszol, a Vállalkozó a Megrendelő rendelkezésére bocsátott dokumentumot, javaslatot Megrendelő részéről elfogadottnak tekinti.

**5.** A szerződés teljesítése során használt anyagokkal, minőségbiztosítással kapcsolatos előírásokat, továbbá a kivitelezési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatókat) a közbeszerzési dokumentumok – különösen Vállalkozó nyertes ajánlata tartalmazzák.

**6.** Vállalkozó a szerződés teljesítését Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervek, Vállalkozó nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles végezni. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást szerződés szerűen köteles teljesíteni, figyelemmel Vállalkozó nyertes ajánlatára. Megrendelő, mint építető a Kbt. 138. §-ban foglalt feltételek fennállása esetén hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.

**7.** Felek jelen szerződés tárgyát oszthatatlannak tekintik, függetlenül a pénzügyi résszámlázástól, a részleges műszaki átadás-átvétel pedig semmilyen mértékben nem teszi a Szerződés tárgyát oszthatóvá.

### **III. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, ÜTEMEZÉS, A TELJESÍTÉS MÓDJA**

#### **1. A munkaterület átadása és a teljesítés kezdő időpontja:**

1.1. Megrendelő az építési munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, legkésőbb a jelen Szerződés megkötésétől számított 10 munkanapon belül köteles átadni, melynek megtörténtét Felek jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni.

1.2. Megrendelő köteles a munkaterület átadásával egyidejűleg ismertetni a Vállalkozóval a munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait. A munkaterületre vonatkozó egyéb rendelkezéseket a Műszaki Leírás tartalmazza.

#### **2. Teljesítési véghatáridő:**

2.1. Vállalkozó a munkaterület átadásától számított **60 napon** belül köteles a szerződést teljesíteni.

2.2. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése Megrendelő kiemelt érdeke.

#### **3. A teljesítés helye, az építési munkaterület:**

A teljesítés helye, az építési munkaterület: 4032 Debrecen, Móricz Zs. krt. 22., hrsz.: 22227, III. Kollégium épülete.

#### **4. Megrendelő késedelme:**

Megrendelő bármely közbeni intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos késedelmének jogkövetkezményeként Felek a Vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő automatikus meghosszabbítását kötik ki. A teljesítési határidő ilyen esetben főszabályként a Megrendelői késedelem időtartamával egyezik meg. Megrendelő késedelem esetén Vállalkozó köteles Megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni Megrendelővel. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét Fél aláír.

#### **5. Építésvezető:**

A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az építésvezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat az építésvezető átvette a Megrendelőtől.

Az építésvezető, valamint a Szerződésben meghatározott szakági vezetők személyének megváltoztatása esetén arról haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt.

A **Vállalkozó** építésvezetője:

Név: Tóth Péter

Cím: 4031 Debrecen, Derék u. 241. fszt. 17/1.

Telefon: 30/68-42-359

Fax:--

E-mail: peka@gmail.com

A **Megrendelő** részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó és építési napló vezetése esetén az építési naplóba bejegyzésekre jogosult személyek a Megrendelő részéről a következők:

A Megrendelő magasépítési műszaki ellenőre:

Név: Oláh Péter

Cím: 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98.

Telefon: 52/411-717/55279

Fax: 52/411-717/56311

E-mail: olah.peter@fin.unideb.hu

A Megrendelő építmény- és épületgépészeti műszaki ellenőre:

Név: Duczár Gábor

Cím: 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98.

Telefon: 00 36 30 928 2246,

Telefax: 52/411-717/56311

E-mail: duczar.gabor@med.unideb.hu

A Megrendelő építményvillamosági munkáinak műszaki ellenőre:

Név: Szarvas Sándor

Cím: 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98.

Telefon: (30) 248-4646

Telefax: (52) 255-666

E-mail: szarvas.sandor@fin.unideb.hu

**6.** Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

**7.** A munkavégzéshez esetlegesen szükséges külső vagy belső ideiglenes tárolóterületek, felvonulási létesítmények építése és karbantartása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi.

**8.** A Felek rögzítik, hogy az építési napló vezetésének szabályozását a Felek a vonatkozó jogszabályokkal egyezően szabályozzák.

## **9. Átadás-átvétel:**

9.1. Jelen szerződés keretében megvalósuló építési beruházás építőipari kivitelezési tevékenységének befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni.

9.2. Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződés teljesítését ('készre jelentés'). Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentés kézhezvételét követő 15 napon belül kell megkezdeni. Az átadás-átvételi eljárásra annak megkezdésétől számított 30 naptári nap áll rendelkezésre.

9.3. A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya Megrendelőt és Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározott tényeket.

9.4. Ha Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készült, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia. Amennyiben a Vállalkozó képviselője akadályoztatva van a jegyzék aláírásában, úgy Megrendelő haladéktalanul köteles azt megküldeni írásban Vállalkozó részére.

A Vállalkozó építésvezetője a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően átadja a szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt az építési műszaki ellenőrnak.

9.5. Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről. A teljesítési igazolás kiállítására a Kbt. 135. § (2) bekezdését kell alkalmazni.

9.6. Megrendelő a munkák átvételét mindaddig megtagadhatja, amíg bármely, a rendeltetésszerű használatot befolyásoló hiba, vagy hiány áll fenn. Nem tekinthető rendeltetésszerű használatra alkalmasnak a teljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása a szerződés tárgyának zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során a szerződés tárgyának használata balesetveszéllyel járna. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

#### **IV. TÖBBLETMUNKA ÉS PÓTMUNKA**

1. A Vállalkozó köteles elvégezni a szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Többletmunka végzése esetén a Vállalkozót további díjazás nem illeti meg.

2. Felek rögzítik, hogy pótmunka végzésére – a IX.2. pontban foglaltakat kivéve – kizárólag szerződésmódosítással, a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén van lehetőség.

#### **V. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

##### **1. A Megrendelő jogosult**

- más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat, a Vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja az érvényes ütemterv tartásához szükséges határidőig, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával.

- Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ezirányú tevékenysége ne akadályozza.

##### **2. Megrendelő köteles**

- Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet rendelkezésre bocsátani. Megrendelő a teljesítés elősegítése érdekében biztosított szolgáltatásokat, nyilatkozatokat és intézkedéseket a Műszaki Leírásban megadta.

- Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

- a kivitelezési dokumentációt Vállalkozó részére szolgáltatni. Felek rögzítik, hogy arra a szerződéskötést megelőzően sor került a közbeszerzési eljárás keretében.

- az építési napló adatai alapján saját maga vagy nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 138. § foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz csak részt.

##### **3. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása**

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyónbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad Megrendelő, mely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben működjenek a meglévő rendszerek.

#### **VI. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

##### **1. Jóváhagyások, engedélyek beszerzése**

A Vállalkozó köteles arra, hogy a Szerződés teljesítéséhez szükséges, kifejezetten a saját munkavégzéséhez köthető hatósági jóváhagyásokat beszerezze, és a hatóság vagy más szervek felé a bejelentési kötelezettségeknek eleget tegyen, ide nem számítva azokat az engedélyeket, melyeket jogszabály alapján az építetőnek kell beszereznie, és jelen szerződésben a Megrendelő erre nézve nem adott felhatalmazást vállalkozónak a képviselőjében történő eljárásra.

## **2. Minőségi előírások, normák betartása**

A Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A nem szerződésszerű teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen. A Vállalkozó felelős a Szerződésben vállalt kötelezettségek teljes megvalósításáért, az alkalmazott szerelési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények és a technológiai berendezések biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben, és feleljenek meg a modern technika követelményeinek.

## **3. A Vállalkozó által felhasznált építési célú termékek, illetve anyagok**

3.1. A Vállalkozó építési-szerelési munkáihoz kizárólag az előírt minőségi szabványnak megfelelő építési célú terméket, illetve anyagot köteles felhasználni és a munkákat képzett, megbízható szakszeméllyel, az elfogadott tervek szerint és szabályszerűen, a hatályos szabványoknak megfelelően hiánytalanul elvégeztetni.

3.2. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban foglaltaknak megfelelően a Megrendelő és a Vállalkozó a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Amennyiben a Felek helyettesítő termék beépítéséről állapotnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

3.3. A Vállalkozó ajánlatában nem szereplő vagy a Megrendelő által a szerződésmódosításban jóvá nem hagyott tételek beépítése súlyos szerződésszegésnek minősül.

## **4. Az eltakart munkarészek vizsgálata**

A Vállalkozó semmilyen eltakarást nem végez a Szerződésben előírt ellenőrzés, vizsgálat és a Műszaki Ellenőr előzetes jóváhagyása előtt.

A Vállalkozó az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a Műszaki Ellenőrnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és ellenőrzés céljából a Műszaki Ellenőr részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a Vállalkozó köteles viselni. Vállalkozó nem kötelezhető a saját költségén történő visszabontásra és az eltakart munkarészek láthatóvá tételére, ha a jelen pont szerinti bejelentési kötelezettségnek eleget tett és a Műszaki Ellenőr a Vállalkozó bejelentését követő 3 (három) munkanapon belül a próbavizsgálat és ellenőrzés céljából nem jelent meg.

## **5. Építési (műszaki) ütemterv**

Vállalkozó a szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül – Megrendelővel egyeztetve - kidolgozza és átadja Megrendelőnek jóváhagyás céljából az Építési ütemtervet. Vállalkozó a Munkák kivitelezését a Megrendelő által jóváhagyott Építési ütemtervben foglaltaknak megtartásával köteles végezni.

Vállalkozó az Építési ütemtervet a kivitelezés időtartama alatt köteles folyamatosan aktualizálni. Az ütemtervek aktualizálásához Megrendelő jóváhagyása szükséges, mely az ajánlatban vállalt és a szerződésben rögzített határidők módosulását nem eredményezheti, kivéve a Kbt. 141. §-ban foglalt eseteket.

## **6. Helyi adottságok ismerete**

A Vállalkozó a Szerződés aláírása előtt valamennyi helyi adottságot, körülményt, árképző tényezőt megvizsgált, esetleges észrevételeit Megrendelővel közölte.

## **7. Építési munkaterület**

Az átadott munkaterületen - a szerződés fennállásának teljes időtartama alatt a Tűzvédelmi Előírások, Munkavédelmi és Balesetelhárítási Szabályok, az Egészségügyi Rendszabályok megtartása, a vagyonvédelem a Vállalkozó feladata.

A Vállalkozó köteles a hatóság és a Megrendelő előírásai szerint az építési munkaterületet/munkaterületeket – szükség esetén – elkeríteni, figyelmeztető jelzések, táblák elhelyezéséről saját költségén gondoskodni.

A Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és az építési munkaterületről elszállítani és az építési munkaterületet, valamint annak közvetlen környezetét építési törmeléktől, szeméttől és hulladéktól mentesen tartani. A Vállalkozó a kivitelezés során keletkező hulladékot,

szemetet, illetve törmelékanyagot a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások szerint dokumentálva igazoltan köteles elszállíttatni és a vonatkozó dokumentáció másolatát köteles a munkaterületen tartani. A hulladék összegyűjtésével és elszállításával kapcsolatos költségeket Vállalkozó viseli.

Amennyiben az építési / bontási tevékenység befejezését követően a keletkező hulladék mennyisége meghaladja a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM sz. rendeletben meghatározott küszöbértéket, akkor a Vállalkozó a rendeletben meghatározott nyilvántartó lapokat köteles a megvalósítási dokumentáció részeként a Megrendelőnek átadni. A munkavégzés megkezdése előtt valamennyi, a munkában részt vevő dolgozót (alvállalkozókat is) munkavédelmi oktatásban kell részesíteni, az adott munkára vonatkozó jogszabályi előírások szerint. Az oktatás megtörténtét írásban köteles rögzíteni a Vállalkozó.

## **8. Anyagok és eszközök kezelése**

A Vállalkozó maga felel az anyagainak és eszközeinek a biztonságos kezeléséért, elhelyezéséért. Az átadás-átvételi eljárás sikeres befejezéséig az anyagok, készülékek, berendezések bármilyen okból bekövetkező károsodása a Vállalkozó kockázata, és ezért saját költségén tartozik a pótlásról, illetve megegyezés esetén a javításról gondoskodni. A Megrendelő ezekre vonatkozóan nem vállal semminemű felelősséget.

A Vállalkozó köteles arra, hogy az anyagokat, eszközöket, termékeket, illetve berendezéseket úgy rendelje meg, szállíttassa le, hogy azok a Szerződésben meghatározott részhatáridők és befejezési határidők betartását biztosítsák.

A munkaerő, az építési célú termékek, különösen építőanyagok és szükséges eszközök elhelyezéséről és szállításáról a Vállalkozó maga köteles gondoskodni. Az építési területen kívüli terület igénybevételével felmerülő valamennyi költséget a Vállalkozó viseli. A Megrendelő nem köteles ilyen terület használatának biztosítására.

A Vállalkozó úgy köteles az eszközeit és az anyagait tárolni, hogy azok a már megépített szerkezetben, vagy más vállalkozók és/vagy a Megrendelő anyagaiban, eszközeiben, illetve más vagyontárgyaiban kárt ne okozzanak.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha az építési területen kívüli területek a jelen Szerződés teljesítése kapcsán bármilyen módon szennyeződnek, a szennyeződést annak felmerülését követően haladéktalanul eltávolítja a saját költségén. Az ennek elmulasztásából eredő összes kárért, beleértve különösen a bírságot, a Vállalkozó a felelős és azt köteles megtéríteni a Megrendelőnek/ kiszabó hatóságnak a határozatban előírt határidőn belül. A Vállalkozó köteles a munkája során kinyert-kibontott anyagokról kimutatást készíteni.

## **9. A Vállalkozó kár elkerülésére vonatkozó kötelezettsége**

A Vállalkozó felel az általa a tárgyi munkák kivitelezésével összefüggően igénybe vett alkalmazottai, meghatalmazottai, alvállalkozói, illetve szállítói részéről okozott károkért. A Vállalkozó felel valamennyi kárért amelyek a munkáival és szolgáltatásaival kapcsolatban merülnek fel.

Amennyiben a kivitelezés során a Vállalkozó valamely közművet, létesítményt megrongál - amelynek létezéséről tudomással bír vagy figyelmét a létezésére felhívták - úgy köteles azt helyreállítani vagy saját költségére mással helyreállítani, és viselni az ebből eredő kárigényeket. A károkozás/megrongálódás tényét köteles a Megrendelő műszaki ellenőrének jelenteni.

## **10. A Vállalkozó felelőssége berendezéseiről**

A Vállalkozó viseli a teljes felelősséget állványzatainak, eszközeinek és berendezéseinek a helyes felépítéséért.

## **11. A jogszabályok által támasztott követelmények betartása**

A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy betartja az alkalmazandó jogszabályokat, elsősorban, de nem kizárólag a munkaviszonyra, társadalombiztosításra vonatkozó jogszabályokat és fizeti valamennyi, a Vállalkozó munkavállalói alkalmazásának következtében adódó járulékokat és adókat. A Vállalkozó köteles arra, hogy külföldi állampolgár általa történő alkalmazása esetén ezen alkalmazottak részére a munkavállalási engedélyt beszeresse. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy megfelelő higiéniai és munkavédelmi feltételeket biztosít a dolgozóinak, és az ezekre vonatkozó előírásokat betartja.

## **12. Építési napló vezetése**

Amennyiben a 191/2009 (IX.15) Korm. rendelet kötelező érvénnyel előírja építési napló vezetését, úgy Vállalkozó köteles a rendelet és a mellékletei szerinti előírásoknak megfelelően a kivitelezés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni, azt az építési munkahelyen Megrendelő számára hozzáférhető helyen tartani. A Felek kötelezik magukat arra, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos minden észrevételüket a Megrendelő által a beruházás helyszínén vezetett építési naplóban vezetik, amelybe bejegyzéseket jelen szerződésben megjelölt személyek, valamint a Megrendelő részéről még a Megrendelő műszaki ellenőre tehet.

A Megrendelő által az építési naplóba bejegyzett megrendelői észrevételekre a Vállalkozó köteles 5 (öt) munkanapon belül válaszolni. Vállalkozó köteles az építési naplóban az időjárás szempontból munkavégzésre alkalmatlan napokat megjelölni annak feltüntetésével, hogy az adott időjárás körülmények mellett mely munkák végzése miatt nem lehetséges.

### **13. Vállalkozó akadályközlési kötelezettsége**

Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: „**akadályközlő levél**”). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

### **14. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy**

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

### **15. Vállalkozó alvállalkozókkal kötött szerződéseiben kikötött biztosítékok:**

Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdés alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

## **VII. A Vállalkozói Díj**

1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a Megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a terv, vagy a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a közbeszerzési eljárás során.
3. A Mű hiánytalan és hibátlan megvalósítására megállapított vállalkozói díj összege: **nettó 24.974.589,- Ft egyösszegű átalánydíj (átalányár)**. A kifizetés után a hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó fizetendő.
4. A vállalkozói díj, mint átalánydíj magában foglalja mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti Mű hibamentes, hiánytalan, szabályos, működésre kész és szakszerű kivitelezéséhez és beüzemeléséhez szükséges, valamint a szerződés szerint megszerzett szerzői jogok értékét, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet, kivéve a Felek által a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően megrendelt, elvégzett pótmunkák ellenértékét. A Vállalkozó kijelenti, hogy az átalánydíjat a Mű és a helyszín ismeretében, továbbá az árazatlan költségvetési kiírás alapján adta meg.
5. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott díj ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

## **VIII. Fizetési feltételek**

1. A Vállalkozó előlegre nem jogosult.
2. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint köteles teljesítési igazolást kiadni.
3. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.
4. Amennyiben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - figyelemmel a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltakra - a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:
  - a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;

c) az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;

d) az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;

e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

**5.** Vállalkozó egy számla kiállítására jogosult. A létesítményeken véglegesen és ellenőrzöttén elkészült munkarészről a Vállalkozó készütségigazolás tervezetét állít ki, amelyben munkanemenként rögzíti a %-os műszaki készütségeket és a hozzá tartozó pénzügyi értéket. A készütségigazolást a Műszaki ellenőr ellenőrzi, javítja vagy igazolja. A teljesítésigazolást a Megrendelő képviselője ez alapján igazolja.

**6.** Vállalkozó a számlát, a kiállított teljesítésigazolás alapján, forintban (HUF) állítja ki.

Jelen szerződés keretében megvalósuló építési-szerelési munkák nem számítanak engedélyköteles építési tevékenységnek, ezért annak számlázása a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően az „egyenes adózás” szabályai szerint történik.

**7.** A kifizetés során az Art. 36/A. §-ára figyelemmel kell eljárni.

**8.** Megrendelő fizetési késedelme esetén a Kbt. 135. § (11) bekezdés alapján alkalmazandó Ptk. 6:155. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

**9.** Vállalkozó köteles a számláján a szerződés fenti nyilvántartási számát és a közbeszerzési eljárás tárgyát feltüntetni.

**10.** Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő a beérkezést követően ellenőrzi. Amennyiben Megrendelő kifogásolja a számlát jogosult azt megjegyzéseivel ellátva visszaküldeni Vállalkozó részére. Amennyiben Megrendelő kifogása megalapozott, úgy az kizárja Megrendelő fizetési késedelembe esését.

## **IX. KÖTBÉREK ÉS SZERZŐDÉSES BIZTOSÍTÉKOK**

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdéses alapján Vállalkozó a nem szerződészerű teljesítése esetén késedelmi vagy meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

### **1. Késedelmi kötbér:**

1.1. A Szerződésben rögzített véghatáridő túllépése esetén a Vállalkozó, amennyiben a késedelemért felelős, minden egyes naptári napra, amellyel a befejezés késlekedik, 1 %/naptári nap mértékű kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja a teljes nettó Vállalkozói Díj.

1.2. Felek megállapodnak, hogy minden megkezdett nap egész napnak számít a késedelmi kötbér számítása során.

1.3. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó Vállalkozói Díj 15%-a.

1.4. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ha Vállalkozóval szemben érvényesíthető késedelmi kötbér eléri a maximális összeget és a szerződéskötés előtt fennállt állapotot természetben vissza lehet állítani.

1.5. Megrendelő jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani jelen szerződést, ha a szerződéskötés előtt fennállt állapotot természetben nem lehet visszaállítani, és Eladóval szemben érvényesíthető késedelmi kötbér eléri a maximális összeget.

### **2. Meghiúsulási kötbér:**

2.1. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére a nettó vállalkozói díj 15%-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja. A Felek a szerződés teljesítését különösen akkor tekintik meghiúsultnak, ha



- a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
- a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül;
- a Megrendelő által igényelt tevékenységek, illetve a létrehozott eredmény lényeges és ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- Vállalkozó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul, kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdésében foglaltakat.

2.2. Vállalkozóval szemben csak olyan esetben lehet megghiúsulási kötbért érvényesíteni, ha szerződés megghiúsulásáért Vállalkozó felelős.

### **3. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:**

3.1. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

3.2. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

3.3. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről.

## **XI. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS ÉS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS**

### **1. Jótállás:**

Vállalkozó garantálja:

- valamennyi, jelen Szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott Mű eredményeként létrejött rendszer minősége mind a felhasznált anyagok, mind a Mű eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- az építészeti munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

Vállalkozónak fent részletezett egységes jótállási kötelezettsége a Szerződés teljesítésétől számított **36 hónapra** terjed ki. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó biztosítja a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, vagy a nem a Vállalkozónak nem felelős a hibáért.

### **2. Szavatosság:**

2.1. A Vállalkozót szavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. 6:159-167. §-ai és a 6:175-176. §-ai tartalmazzák. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A nem szerződésszerű teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen.

2.2. A Vállalkozó szavatolja, hogy bontott vagy használt anyagot nem épít be.

### **3. Közös rendelkezések:**

Jótállás és szavatosság körében a hibás eszközt, alkotórészt Vállalkozónak a Megrendelő által írásban meghatározott határidőn belül ki kell javítania, vagy ki kell cserélnie. Felek - írásbeli kikötés hiányában - a Ptk. 6:159. § (4) bekezdése szerinti megfelelő időtartamnak tekintik a kicserélésre, kijavításra biztosított 3 munkanapot.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített, vagy a jótállási idő alatt megállapított és a jótállás körébe tartozó és írásban közölt hibákat/hiányosságokat saját költségén elhárítja, illetve elháríttatja. A hibaelhárítás elvégzését a Megrendelő, illetve a használók működésével kapcsolatos követelményeknek kell alárendelni. A garanciális kötelezettség a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres

lezárásától számítottn kezdődik.

Amennyiben a hibák, illetve hiányosságok a Megrendelő által írásban meghatározott határidőn belül nem, vagy elégtelen módon kerülnek elhárításra, úgy a Megrendelő jogosult a hibákat/hiányosságokat - esetleges további igények fenntartása mellett - a Vállalkozó költségére más vállalkozóval kijavíttatni, vagy a Vállalkozóval szemben az értékcsökkenésnek megfelelő összegben követelést érvényesíteni. Mindez a részteljesítések ellenőrzése során megállapított hibák/hiányosságok esetében is irányadó.

#### **4. Felelősségbiztosítás:**

Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Megrendelő által a Közbeszerzési Eljárás során előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

A Közbeszerzési Eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme:

legalább 5.000.000,- forint/káresemény és 10.000.000,- forint/év mértékű felelősségbiztosítás

A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.

Vállalkozó haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéskötéstől számított 2 munkanapon belül köteles Megrendelő részére bemutatni felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányát pedig köteles átadni Megrendelő részére. Ennek elmaradása esetén Megrendelő Vállalkozót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és Megrendelő megtagadhatja a munkaterület Vállalkozó részére történő átadását. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

## **XII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE**

### **1. Módosítás:**

**A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek:** Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek szabályszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

**A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek:** Jelen szerződést a Kbt. 141. §-ban foglalt előírásainak megfelelően, csak az ott szereplő feltételek fennállása esetén lehet módosítani.

### **2. Általános megszüntetés:**

**2.1.** Megrendelő a teljesítésig jogosult a szerződéstől indokolás nélkül elállni, vagy azt felmondani a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, de köteles Vállalkozó kárát megtéríteni. Vállalkozót azonban fokozott kárenyhítési kötelezettség terheli.

**2.2.** A felmondási idő kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, időtartama pedig 30 nap.

### **3. Azonnali hatályú megszüntetés:**

**3.1.** Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Vállalkozó szempontjából erre szolgáló oknak minősül, ha

- a X.1.4. vagy X.1.5. pontban foglalt feltételek bekövetkeznek;
- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- Megrendelő jogosult a X.2.1. pontban foglalt meghiúsulási kötbért érvényesíteni;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

**3.2.** Megrendelő a szerződést felmondja a Kbt. 143. § (3) bekezdése értelmében - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

**4. Elszámolás:** Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

Amennyiben a szerződés megszüntetésére Vállalkozónak felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

### **XIII. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE**

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdéstről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
2. Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóként a III.5. pontban feltüntetett személyek jogosultak eljárni.
3. A III.5. pontban megnevezett személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéktalanul, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
4. A képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

### **XIV. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

#### **1. Szerződés hatálya:**

Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

#### **2. Irányadó jog:**

Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni.

#### **3. Bírósági kikötés:**

Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a **Debreceni Járásíróság** vagy a **Debreceni Törvényszék** kizárólagos illetékességének.

4. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya Vállalkozó szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére.

#### **5. Részleges érvénytelenség:**

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

#### **6. Jogról való lemondás hiánya:**

Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

#### **7. Szerződés bizalmas kezelése:**

Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtiltja. Felek rögzítik, hogy az üzleti titkot tartalmazó iratok a Kbt. 44. §-ban foglaltaknak megfelelően kerültek titkosításra.

**8. Titoktartás:** Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Vállalkozó szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen

szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

**9.** Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

**10.** Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírásakor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. szerinti átlátható szervezetnek minősül.

**11.** Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

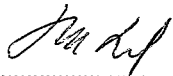
**12.** Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

**13.** Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviseletére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásukkal látták el, 4 db egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet meg.

Debrecen, 2016. augusztus 8.

Debreceni Egyetem Atlétikai Club  
Sport Nonprofit Közhasznú Kft.  
4032 Debrecen, Egyetem tér 1.  
Asz.: 13792624-2-09 Cjsz.: 09-09-012832  
Bszlsz: 11600006-00000000-59583631



**Megrendelő**  
Lóczy Lászlóné  
ügyvezető



**Vállalkozó**  
Orosz Béla György  
ügyvezető

**Te és Te '07 Kft.**  
4031 Debrecen, Derék u. 241.  
Adósz.: 13603517-2-09  
Cégjisz.: 09-09-012052